

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

odbor investic a údržby

pracoviště: Národní třída 25 , 695 35 Hodonín

Váš dopis značky: MUHOCJ 44463/2022  
Ze dne: 12.7.2022  
Spisová značka: MUHO 10117/2022  
Číslo jednací: MUHOCJ 51202/2022  
Počet listů/příloh: 1/0

SMART-PROJEKT s.r.o.  
Ing. Aneta Ondříčková  
Lanžhotská 3448/2  
690 02 Břeclav

Vyřizuje: Jan Peleška  
Telefon: 518 316 322  
E-mail: peleska.jan@muhodonin.cz  
ID DS: mwvbkvs

Datum: 19.7.2022

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO SILNIČNÍHO SPRÁVNÍHO ÚŘADU

### ke stavbě: ISŠ Hodonín – novostavba objektu pro výuku odborného výcviku žáků, zaměření na obory truhlář a tesař

**Investor:** ISŠ Hodonín, p.o., Lipová alej 3756/21, 695 03 Hodonín, IČ 00838225

**Projektant:** SMART-PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 05377269

Projektová dokumentace řeší výstavbu nového objektu dílen, který je umístěn a rozměrově odpovídá původnímu objektu dílen, který byl vážně poškozen tornádem dne 24.6.2021. V důsledku značného poškození byl původní objekt určen k demolici (provedeno před zahájením projekčních prací). Stavba je na zastavěných pozemcích, na místě stavby se v současné době nachází podlahová deska, ŽB patky a původní kolektor pro inženýrské sítě. Navrhovaná novostavba dílen Integrované střední školy se nachází v severní části města Hodonín, v části nazývané Červené domky, v areálu ISŠ Lipovka. Přístup žáků k objektu dílen je veden přes nádvoří školy. K zadní, severozápadní části objektu přiléhá hlavní přístupová komunikace k hodonínské zoologické zahradě.

Budova dílen je navržena jako přízemní dvojpodlažní objekt, obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 45,8 x 30,3m, s max. výškou střechy 8,5m od podlahy přízemí. Objekt je rozvržen podle rastru s číselnými osami 1-11 v příčném směru s pravidelnou vzdáleností 4,5m a s písmennými osami A-C v podélném směru se vzdáleností os 14,9m. Střecha budovy je navržena jako symetrická sedlová se sklonem 7°, přičemž od vrcholu (hřebene), vystupují ve stejném sklonu pultové světlíky (vikýře), střídavě na jedné a druhé straně střešní roviny. Na střeše budovy se uvažuje s osazením panelů FVE, které budou umístěny na vyvýšené pultové roviny střechy světlíků.

Objekt je možné bezbariérově využívat. V rámci dispozice INP je navržena šatna s bezbariérovým WC.

Stavba je napojena na nové rozvody vody, kanalizace, tepla, silnoproudu a slaboproudu. Nápojná místa jednotlivých inženýrských sítí jsou patrná ve výkrese koordinační situace stavby. Dešťové vody budou v rámci řešeného objektu zachytávány a odváděny do areálové dešťové kanalizace jak ze střechy, tak ze vstupní čistící zóny. Ze střechy budou dešťové vody sváděny prostřednictvím vnějšího okapového systému. Stoupačky okapového systému se budou na úrovni upraveného terénu napojovat na lapače střešních splavenin. Na lapače splavenin budou navazovat zemní ležaté gravitační dešťové svody. Po trasách ležatých dešťových svodů, budou na vytypovaných místech osazeny malé plastové revizní šachty o průměru 425mm a 600mm, opatřené litinovými poklopy.

Z vnější čistící zóny situované před vstupem do objektu, budou dešťové vody odváděny přes podlahovou vpust (DN100). Z důvodu podmínky stanovené provozovatelem veřejné kanalizační sítě (VaK Hodonín), nařizující maximální povolené odtokové množství dešťových vod z řešeného objektu - 4,0 l/s, bude v blízkosti objektu zřízena zemní záchytná retenční nádrž na dešťovou vodu s regulovaným odtokem (vírový ventil DN50 – 4,0 l/s) a bezpečnostním přepadem. Nově navržená areálová dešťová kanalizace vyvedená z retenční nádrže, bude napojena na stávající areálovou jednotnou kanalizační stoku (DN300/400) resp. do revizní stokové šachty.

Původní objekt dílen byl dopravně napojen. Aktuálně je navrženo nové dopravní připojení na místní komunikaci ul. K Hájence. V rámci objektu jsou použity stávající parkovací stání v těsné blízkosti stavby. Kapacita dílen se proti původnímu objektu nezvětšuje a tím ani nárok na větší kapacitu parkovacích stání.

Odbor investic a údržby Městského úřadu Hodonín jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikacích podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění **nemá námitek** k projektové dokumentaci „**ISŠ Hodonín – novostavba objektu pro výuku odborného výcviku žáků, zaměření na obory truhlář a tesař**“

za dodržení následujících podmínek:

1) stavba **musí** splňovat podmínky zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, dále bude dodržena norma ČSN 736110 projektování místních komunikací, norma ČSN 736056 odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

2) Na případné provedení úpravy připojení nemovitosti k místní komunikaci je třeba podat **žádost o povolení úpravy připojení** podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Náležitosti žádosti o povolení připojení jsou stanoveny v § 11 až § 13 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a příloha č. 3 k ní, které je podmíněno zaplacením správního poplatku. K žádosti doloží kladné stanovisko Policie ČR-DI Hodonín, jako příslušného orgánu policie a souhlas vlastníka dotčené komunikace. *Za MěÚ Hodonín, odbor IaÚ vyřizuje Jan Peleška, tel. 518 316 322.*

3) Pro uložení podzemního vedení inženýrských sítí v místní komunikaci požádá investor (prováděcí firma) před vydáním územního souhlasu o vydání **povolení zvláštního užívání místní komunikace – umístění sítí** – MěÚ Hodonín, odbor investic a údržby podle § 25 odst. 1 a 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, které je podmíněno zaplacením správního poplatku. K žádosti doloží souhlas vlastníka dotčené komunikace. *Za MěÚ Hodonín, odbor IaÚ vyřizuje Jan Peleška, tel. 518 316 322.*

4) Pro provedení výkopových prací k uložení nebo výměně inženýrských sítí před zahájením výkopových prací požádá investor (prováděcí firma) o vydání **povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace – provedení stavebních prací** MěÚ Hodonín, odbor IaÚ dle § 25, odst. 1 a 6 písm. c) bod 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 40 prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., které je podmíněno zaplacením správního poplatku. *Za MěÚ Hodonín, odbor IaÚ vyřizuje Jan Peleška, tel. 518 316 322.*

5) Pro umístění, skládání a nakládání věcí nebo materiálu nesloužících k údržbě nebo opravám komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny, požádá prováděcí firma o vydání **povolení zvláštního užívání místní komunikace** – MěÚ Hodonín, odbor investic a údržby podle § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bod 2. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích s předchozím písemným

souhlasem Policie ČR. Vydání povolení je podmíněno zaplacením správního poplatku. *Za MěÚ Hodonín, odbor investic a údržby vyřizuje Radka Filipová, tel. 518 316 323.*

6) Dotčené přilehlé komunikace a chodníky budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu a předány zástupci odboru investic a údržby.

7) V případě zásahu do zelených ploch, před zahájením výkopových prací, požádá investor (prováděcí firma) o vydání **povolení k užívání veřejného prostranství – zelené plochy** na odboru majetkovém, oddělení odpadového hospodářství a zeleně. *Za MěÚ Hodonín, odbor OM vyřizuje Ing. Lenka Hanáková, tel. 518 316 366.*

8) Bude zajištěno omezené poježdění a stání vozidel a strojů mimo plochy místní komunikace. U výjezdu ze staveniště na veřejnou komunikaci bude zajištěna očista kol a podvozků dopravních prostředků a stavebních strojů od bláta. Investor (popř. realizační firma) rovněž zajistí pravidelný úklid na přilehlých místních komunikacích od nečistot z realizace stavby (bláto, prach, suť, atd.).

9) V případě přístupu stavební techniky ke stavbě od komunikace I.třídy I/55 (po místní komunikaci ul. K Hájence) požádá stavebník o vyjádření **Krajský úřad – odbor dopravy**, oddělení pozemních komunikací – detašované pracoviště Hodonín, Brněnská 3254, Hodonín. *Za KÚ vyřizuje Ing. Zdeněk Repík, tel. 541 654 110.*

10) Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat silniční správní úřad o stanovisko k vydání kolaudačního souhlasu. *Za MěÚ Hodonín, odbor IaÚ vyřizuje Jan Peleška, tel. 518 316 322.*

Jan Peleška  
referent odboru investic a údržby

## Poučení

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve věci a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 5 správního řádu.